



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-17-043-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФОРУМ»
2.2.2. ИНН:	4401168833
2.2.3. ОГРН:	1164401050956
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом стр. 4 (1 этап) с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	построенный
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ярославский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Пестрецовский с/о

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Красный Бор
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:17:107101:14760
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.10.2021 (в ред. от 28.12.2023)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-517305-204-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1234,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	8097,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (хозяйственные помещения) (кв. м):	137,0
6.1.6.1. Площадь нежилых помещений (места общего пользования) (кв. м):	17,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6689,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6452,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	153
6.1.9. Количество нежилых помещений (хозяйственные помещения) (штук):	24
6.1.9.1. Количество нежилых помещений (места общего пользования) (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	125
6.1.11. в том числе квартир (штук):	125
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.16. Высота (м):	27,30
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объём (куб.м):	33935,0
в том числе надземной части	31837,0
в том числе подземной части	2098,0
Количество квартир (шт)/общая площадь (кв.м), в том числе:	125 / 6452,1
1-комнатные	53 / 2066,4
2-комнатные	72 / 4385,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72

**Министр строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Баланцев

(расшифровка подписи)

« 27 » апреля 20 24 г.



М. П.

Орешено подписью и печатью
Дата 27.04.2024
Ю. А. Луккина



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

