



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
Специализированному застройщику «Форум»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
156011, г. Кострома,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
Чернигинская набережная, д.6, пом.1  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

(в редакции от 28.08.2020, от 13.10.2020)

Дата 05.06.2018

№ 76-517000- 132 -2018

**Департамент строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства<br>(взамен ранее выданного № RU 76-517000-652-2017 от 28.12.2017)   |   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный дом (стр. 1)<br>с инженерными коммуникациями.<br>1-й этап |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | ООО «ИМХОТЕП»   |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 44-2-1-3-0134-17 от 22.12.2017  |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 76:17:107101:7084   |
|    | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 76:17:107101  |

|                            |   |  |                                       |               |
|----------------------------|---|--|---------------------------------------|---------------|
|                            | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |                                       |               |
| 3.1.                       | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU76517000-677-2017 от 02.05.2017, подготовлен отделом архитектуры и градостроительства администрации ЯМР |                                       |               |
| 3.2.                       | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |                                       |               |
| 3.3.                       | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта                         | ООО «Твердость»  |                                       |               |
| 4.                         | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: |  |                                       |               |
|                            | <b>площадь земельного участка – 7574,0 м<sup>2</sup></b>  |  |                                       |               |
|                            | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |                                       |               |
|                            |   |  |                                       |               |
|                            | Общая площадь (кв. м):  | <b>8800,0</b>  | Площадь участка (кв. м):              | <b>7574,0</b> |
|                            | Объём (куб. м):   | <b>31700,0</b>   | в том числе подземной части (куб. м): | <b>2090,0</b> |
|                            | Количество этажей (шт.):  | <b>9</b>   | Высота (м):                           | <b>30</b>     |
|                            | Количество подземных этажей (шт.):  |  | Вместимость (чел.):                   |               |
| Площадь застройки (кв. м): | <b>1043,0</b>   |  |                                       |               |
| Иные показатели:           | <b>количество квартир – 144 шт.</b>   |  |                                       |               |
| 5.                         | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, посёлок Красный Бор</b>           |                                       |               |
| 6.                         | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |  |                                       |               |
|                            | Категория (класс):  | -  |                                       |               |
|                            | Протяжённость:  | -  |                                       |               |
|                            | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -  |                                       |               |



|   |   |
|---|---|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » октября 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Директор департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**В.Е. Жучков**  
(расшифровка подписи)

« 13 » октября 2020 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М. П.