

Градостроительный план земельного участка
№

R	U	7	6	3	0	1	0	0	0	-	9	4	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления № 200/ГП от 28.02.2019 общества с ограниченной

ответственностью «ФОРУМ»

ИНН 4401168833, ОГРН 1164401050956

г. Кострома, ул. Заволжская, д. 16А

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка обращения указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ярославская область

(субъект Российской Федерации)

г. Ярославль

(муниципальный район или городская округ)

ул. 5-я Яковлевская, в районе д. 17

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1-18	Согласно чертежу градостроительного плана земельного участка	Согласно чертежу градостроительного плана земельного участка

Кадастровый номер земельного участка **76:23:020812:184**

(при наличии)

Площадь земельного участка **8179 м²**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Информация отсутствует.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории

Проект планировки территории не утвержден.

На основании постановления мэрии города Ярославля от 07.09.2017 № 1256 разрабатываются проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. 3-й Яковлевской, территорией частного медицинского центра, границей города Ярославля, ул. 6-й Яковлевской в Заволжском районе города Ярославля (в редакции постановления мэрии г. Ярославля от 07.12.2017 № 1643).

(при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой)

Градостроительный план подготовлен Очагова М.В. - первый заместитель директора
департамента градостроительства мэрии города Ярославля.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



21.03.2019 /

(дата)

Очагов /

(подпись)

М.В.Очагова /

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

22.03.2019

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

См. Приложение

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 500, выполненной в 2018 году ООО «Изыскатель», ООО «Топограф»

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана разработан(ы)

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в общественно-жилой территориальной зоне (ОЖ).

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Муниципалитет города Ярославля пятого созыва

решение от 17.09.2009 № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ярославля» (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 11.10.2012 № 737, от 15.12.2014 № 463, от 10.11.2016 № 753, от 31.10.2018 № 173, от 22.02.2019 № 226)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования:

- многоквартирные дома (9 - 18 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду;
- многоквартирные дома (5 - 8 надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду;
- общежития;
- гостиницы, гостиничные комплексы;
- социальные гостиницы, дома ночного пребывания, приюты, центры социальной адаптации и другие подобные объекты;

- общеобразовательные организации;
- организации дополнительного образования;
- учебные корпуса профессиональных образовательных организаций;
- учебные корпуса образовательных организаций высшего образования;
- организации дополнительного профессионального образования;
- культовые здания, сооружения и комплексы, духовные образовательные организации;
- монастырские комплексы с постоянным проживанием;
- объекты общественного питания, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- объекты розничной торговли, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- рынки продовольственных и непродовольственных товаров розничной и мелкооптовой торговли;
- выставочные залы, художественные галереи и салоны, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- объекты культуры клубного типа (клубы по интересам, кроме развлекательных, работающих в ночное время, студии, дома творчества, киноvideозалы, библиотеки), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- здания, комплексы физкультурно-оздоровительного назначения без стационарных трибун и с трибунами вместимостью не более 100 мест;
- оборудованные спортивные площадки;
- амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники для детей и взрослых общего профиля, стоматологические поликлиники и кабинеты, консультативные и диагностические центры без стационара), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- пункты оказания первой медицинской помощи, травмопункты;
- молочные кухни, раздаточные пункты детского питания, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- аптеки, аптечные пункты, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- станции скорой и неотложной медицинской помощи;
- объекты бытового обслуживания (приемные пункты химчистки и прачечных, парикмахерские, салоны красоты, ателье, обувные мастерские, фотоателье, пункты проката и другие подобные объекты), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- учреждения органов государственной власти и местного самоуправления;
- объекты социального обслуживания, страхования, социальной защиты, ЗАГСы и дворцы бракосочетания, архивы, информационные и аналитические центры, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- объекты административного назначения для оказания услуг населению (юридические консультации, страховые, нотариальные и риэлтерские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, копировальные центры, кредитно-финансовые учреждения и другие подобные объекты), в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- учреждения общественных объединений и организаций, творческих союзов, международных организаций;
- научно-исследовательские организации без производственной базы, проектные, конструкторские организации, творческие мастерские;
- отделения и пункты связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные пункты, в

том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;

- ветеринарные поликлиники и станции без содержания животных;
- телерадиокиностудии, студии звукозаписи, редакционно-издательские организации (за исключением типографий);
- многоэтажные наземные, подземные, полуподземные, встроенные в объекты другого назначения гаражи-стоянки для хранения легкового автотранспорта вместимостью не более 300 машиномест;
- открытые автостоянки для легкового автотранспорта вместимостью не более 50 машиномест;
- военные комиссариаты;
- котельные мощностью не более 50 Гкал/ч;
- канализационные насосные станции для перекачки бытовых и поверхностных сточных вод;
- распределительные подстанции, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, тяговые подстанции, повысительные водопроводные насосные станции, газораспределительные пункты, блочные газорегуляторные пункты, шкафовые газорегуляторные пункты;
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;
- линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы и другие подобные сооружения;
- автоматические телефонные станции, концентраторы, узловые автоматические телефонные станции, необслуживаемые регенерационные пункты под телекоммуникационное оборудование;
- защитные сооружения гражданской обороны, в том числе встроенные;
- пункты охраны правопорядка, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- общественные туалеты;
- многоквартирные малоэтажные жилые дома;
- дошкольные образовательные учреждения: общего типа, объединенные с начальной школой, в том числе встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные;
- устройство электрохимической защиты газопроводов от коррозии (ЭХЗ);
- инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, линейные объекты, объекты благоустройства, обеспечивающие реализацию разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (пункт 4 статьи 35 Правил);
- линейные объекты (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), защитные сооружения (насаждения), объекты мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационные и геодезические знаки, если федеральным законом не установлено иное (пункт 4 статьи 35 Правил);

условно разрешенные виды использования:

- многоквартирные дома (19 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду;
- скульптуры, стелы, памятные и въездные знаки, фонтаны;
- объекты технического обслуживания легкового автотранспорта до 5 постов (без малярно-жестяжных работ);
- отдельно стоящие бани, сауны, банно-оздоровительные комплексы;
- очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа;

- электростанции дизельные;
- автономные тепловые станции;

вспомогательные виды разрешенного использования:

- площадки для установки контейнеров для сбора мусора;
- объекты пожарной охраны (резервуары, пожарные водоемы);
- сооружения для размещения рекламы;
- объекты уличной торговли на земельных участках, принадлежащих гражданам или юридическим лицам, разрешенное использование которых связано с обеспечением населения услугами торговли, досуга, сферы обслуживания (земельные участки под садово-парковым хозяйством, объектами торговой сети, общественного питания, гостиницами, культурно-развлекательными, спортивными сооружениями и иными подобными объектами) (пункт 6 статьи 35 Правил).

Вспомогательные виды разрешенного использования для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования:

- навесы, беседки, теплицы, хозяйственные постройки;
- сооружения обучающего назначения (тиры, полосы препятствий, учебные метеостанции, открытые плоскостные спортивные сооружения и другие подобные сооружения).

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
не устанавливается*	не устанавливается*	не устанавливается*	**	***	****	Требования к архитектурному решению не утверждены.	*****

* Площадь земельного участка или суммы площадей смежных земельных участков для размещения объекта капитального строительства жилого назначения устанавливается с учетом обеспечения возможности размещения необходимых для его эксплуатации элементов благоустройства, в том числе площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений в соответствии с документацией по планировке территории, а при ее отсутствии - не менее 0,1 га и не более 2 га.

Минимальная площадь земельных участков устанавливается 0,0002 га для размещения объектов капитального строительства следующих видов разрешенного использования:

- котельные мощностью не более 50 Гкал/ч;
- канализационные насосные станции для перекачки бытовых и поверхностных сточных вод;
- распределительные подстанции, трансформаторные подстанции, центральные тепловые

пункты, тяговые подстанции, повысительные водопроводные насосные станции, газораспределительные пункты, блочные газорегуляторные пункты, шкафные газорегуляторные пункты;

- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;
- линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы и другие подобные сооружения;
- автоматические телефонные станции, концентраторы, узловые автоматические телефонные станции, необслуживаемые регенерационные пункты под телекоммуникационное оборудование;
- общественные туалеты;
- очистные сооружения поверхностного стока закрытого типа;
- электростанции дизельные;
- автономные тепловые станции;
- устройство электрохимической защиты газопроводов от коррозии (ЭХЗ);
- скульптуры, стелы, памятные и въездные знаки, фонтаны.

Минимальная площадь земельных участков для размещения объектов капитального строительства других видов разрешенного использования устанавливается с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил, но не менее 0,02 га.

****** Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, за исключением линейных объектов, устанавливаются с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил на расстоянии, обеспечивающем соблюдение противопожарных и санитарных расстояний, но не менее:

- от общей границы смежных земельных участков в случае строительства единого объекта капитального строительства - 0 метров;
- от границы земельного участка в иных случаях - 1 метра.

Минимальные отступы от границы земельного участка, предназначенного для размещения образовательной организации для детей, а также от границы территориальной зоны образовательных организаций для детей (ДУ) до места допустимого размещения зданий, строений, сооружений иного назначения составляют 6 метров.

- многоквартирные дома (19 и более надземных этажей), в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 75 метров (определяется в соответствии с пунктом 3.1 СП 1.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы");

Минимальные отступы от красной линии до места допустимого размещения зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, расположенных:

- вдоль магистральных улиц - 25 метров;
- вдоль прочих улиц и проездов общего пользования - 15 метров.

Минимальные отступы от красной линии до места допустимого размещения объекта капитального строительства других видов разрешенного использования устанавливаются с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил, в том числе обеспечения ширины незаезжаемой проезжей части городских магистралей в пределах желтых линий в соответствии с установленными нормативными требованиями, но не менее 1 метра.

Минимальные отступы от красной линии в условиях сложившейся застройки, соответствующей градостроительному регламенту территориальной зоны, устанавливаются с учетом линии застройки.

Размещение зданий, строений, сооружений и их частей, за исключением линейных объектов, в существующих или планируемых границах территорий, обозначенных красными линиями, запрещено.

******* Предельное количество надземных этажей или предельная высота зданий, строений и сооружений (без учета междуэтажного пространства высотой не более 1,8 м и технического чердака высотой не более 1,8 м, а также отдельных технических надстроек на

кровле, таких как: выходы на кровлю из лестничных клеток, машинные помещения лифтов, венткамеры, котельные) следующих видов разрешенного использования устанавливается с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил, но не более:

- многоквартирные малоэтажные жилые дома - 4 надземных этажей;
- многоквартирные дома (5 - 8 надземных этажей), в том числе со встроенными пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 8 надземных этажей;
- многоквартирные дома (9 - 18 надземных этажей), в том числе со встроенными пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 18 надземных этажей метров от отметки поверхности проезда для пожарных машин до нижней точки паркинга многоквартирного дома);
- многоквартирные дома (19 и более надземных этажей), в том числе со встроенными пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 75 метров (определяется в соответствии с пунктом 3.1 СП 1.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы");
- дошкольные образовательные организации - 3 надземных этажей;
- общеобразовательные организации, организации дополнительного образования надземных этажей.

Предельное количество надземных этажей зданий, строений и сооружений без учета технического верхнего этажа и неэксплуатируемого чердака других видов разрешенного использования устанавливается с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил.

**** Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый отношением суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена всей площади земельного участка, для следующих видов разрешенного использования устанавливается:

- многоквартирные дома (9 и более надземных этажей), в том числе со встроенными пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 40%;
- общежития - 40%;
- многоквартирные дома (5 - 8 надземных этажей), в том числе со встроенными пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, - 50%;
- объекты розничной торговли - 50%;
- многоквартирные малоэтажные жилые дома - 50%;
- объекты общественного питания - 50%;
- объекты бытового обслуживания (приемные пункты химчистки и прачечные, парикмахерские, салоны красоты, ателье, обувные мастерские, фотоателье, пункты проката, мастерские по ремонту бытовой техники и другие подобные объекты) - 50%.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка для других видов разрешенного использования устанавливается с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил.

Минимальный процент застройки в границах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется органами городского самоуправления, для всех видов разрешенного использования, за исключением инженерных сооружений и линейных объектов, устанавливается 25%.

Установленный Правилами максимальный процент застройки в границах земельных участков объектов капитального строительства не распространяется на подземную часть таких объектов, если поверхность земли над ними используется для озеленения, организации автостоянок для временного хранения автотранспорта и других видов благоустройства с учетом соблюдения положений статей 7, 16 Правил.

***** Минимальная площадь застройки земельного участка для следующих видов разрешенного использования устанавливается:

- объекты розничной торговли (отдельно стоящие) - 100 кв. м;
- объекты общественного питания (отдельно стоящие) - 100 кв. м;
- объекты бытового обслуживания (отдельно стоящие) - 100 кв. м.

Минимальная площадь застройки земельного участка для других видов разрешенного использования устанавливается с учетом положений статей 7, 16 Правил.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, Информация отсутствует
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер _____,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, Информация отсутствует
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<i>Отсутствует</i>	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Заволжский район

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Водоснабжение:

АО «Ярославльводоканал» технические условия от 18.05.2018 № 06-12/2933, максимальная нагрузка- 99,7 м³/сут, срок действия 3 года;

Водоотведение:

АО «Ярославльводоканал» технические условия от 18.05.2018 № 06-12/2933, максимальная нагрузка- 99,7 м³/сут, срок действия 3 года

МКП «Ремонт и обслуживание гидросистем» города Ярославля - технические условия от 11.04.2018 № Т-479, Т-480, срок действия 3 года.

Теплоснабжение: ОАО «Яргазсервис» от 27.12.2012 № 01-05/4798, максимальный объем потребления природного газа – 230,0 м³/час, срок действия до 27.12.2020 г. (для стр. 1); от 27.12.2012 № 01-05/4798/1, максимальный объем потребления природного газа – 174,0 м³/час, срок действия до 27.12.2020 г. (для стр.2)

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение муниципалитета города Ярославля от 30.01.2004 № 306 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Ярославля»

11. Информация о красных линиях:

Согласно чертежу градостроительного плана земельного участка.

Красные линии разработаны в составе проекта планировки и проекта межевания территории на основании постановления мэрии г. Ярославля от 07.09.2017 № 1256 "О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. 3-й Яковлевской, территорией частного медицинского центра, границей города Ярославля, ул. 6-й Яковлевской в Заволжском районе города Ярославля" (в редакции постановления мэрии г. Ярославля от 07.12.2017 № 1643).

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



Прошито и пронумеровано
в количестве 11 листов
ведущий специалист сектора
подготовки градостроительных планов
земельных участков управления
градостроительства
Жукова Е.В.

