



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150000, телефон/факс (4852) 72-54-30
e-mail: igsn@yarregion.ru



Утверждено приказом начальника
инспекции государственного
строительного надзора Ярославской
области № 75 от 14.12.2022

Номер дела 2758/2021

Экземпляр № 1_

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 91

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации**

г. Ярославль
(место составления)

«14 декабря 2022 г.
(дата)

Настоящее заключение выдано

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ"**

156011, Костромская область, город Кострома, Набережная Чернигинская, дом
6, помещение 1, ОГРН (ОГРНИП): 1164401050956; ИНН: 4401168833

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многоквартирный
дом (стр. 1) с инженерными коммуникациями. 3 этап.**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

Количество этажей - 10.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: **Ярославская область, р-н Ярославский, п Красный
Бор**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№76-517000-056-2021 от 19.04.2021 выдано департаментом строительства
Ярославской области, сроком действия до 20.02.2023;

(номер и дата выдачи, орган или организация его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 76-2-1-3-014732-2021 от 30.03.2021 года, № 76-2-1-1-054758-2020 от
30.10.2020 выдано ООО «Имхотеп»;

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ: №1 от 05.11.2022, выполнено Кузнецова Раиса Ивановна П-023858 от 28.09.2017;

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе.

Начало строительства (реконструкции)

апрель 2021 г.

(дата начала работ)

окончание строительства (реконструкции)

ноябрь 2022г.

(дата окончания работ)

Соответствует требованиям проектной документации шифр проекта 85/20.4., ООО «Рикком».

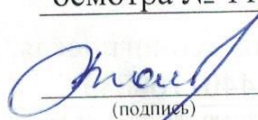


(наименования и шифры разделов проектной документации)

Класс энергетический эффективности «В» (высокий). Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период – 68,5 кВт*ч/(кв.м*год); Базовый уровень удельного годового расхода тепловой энергии – 109,23 кВт*ч/(кв.м*год);

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов. Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства

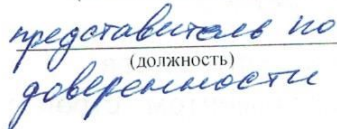
Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой выездной проверки № 116/2758 от 12.12.2022 г., протокол осмотра № 116/2758 от 09.12.2022 г.

 (подпись)	Соколова О.А.. (расшифровка подписи)	Консультант – государственный инспектор ГСН ЯО (должность)
 (подпись)	Мартынов Г.Ю.. (расшифровка подписи)	Консультант – государственный инспектор ГСН ЯО (должность)
 (подпись)	Цвєрава И.В.. (расшифровка подписи)	Консультант – государственный инспектор ГСН ЯО (должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)


(должность)


(подпись)


(расшифровка подписи)